



Pro: **JUDr. [redacted] oddělení využití a správy pozemků, odbor hospodaření s majetkem**
Č. j.: **[redacted]** Vyřizuje/tel.: **[redacted]**
MHMP 965270/2025
Sp. zn.: **[redacted]**
S-MHMP 914716/2025 Datum: **23.09.2025**
Počet listů/příloh: -/6

Stanovisko k výkupu pozemků parc. č. 1279/1 a 1279/54 v k. ú. Dolní Chabry

Vážená paní doktorko,

k Vaší žádosti o stanovisko k výkupu pozemků parc. č. 1279/1 o výměře 5922 m² a 1279/54 o výměře 3686 m² v k. ú. Dolní Chabry, na základě nabídky vlastníka **[redacted]** z toho důvodu, že se na pozemcích nachází účelové komunikace s neomezeným veřejným přístupem napojené na síť komunikací ve vlastnictví hlavního města Prahy a správě městské části Praha – Dolní Chabry, Vám sdělujeme:

Dle přiložených kolaudačních rozhodnutí pod Z-17062/2004-101 a Z-73106/2005-101 byla stavebníkem komunikací společnost HQ-PLUS, s. r. o., která byla i vlastníkem pozemků parc. č. 1279/1 a 1279/54 v k. ú. Dolní Chabry. Na základě prohlášení vkladatele o vkladu do základního kapitálu společnosti byly předmětné pozemky převedeny pod V-24123/2010-101 do vlastnictví společnosti TYFON, a. s., která je kupní smlouvou pod V-80241/2021-101 prodal **[redacted]**

Oddělení majetkoprávních činností dohledalo ke komunikacím stanoviska odboru dopravy.

Stanoviska oddělení majetkoprávních činností a oddělení geodetických činností odboru evidence majetku jsou z hlediska jejich působností bez připomínek. Oddělení městských částí odboru evidence majetku souhlasí za předpokladu, že pokud by měly být předmětné pozemky následně svěřeny do správy městské části, je nutné již nyní zajistit písemný souhlas městské části s jejich převzetím do správy.

S pozdravem

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Příloha:

- 1. rozhodnutí odboru dopravy
- 2. sdělení odboru dopravy
- 3. kolaudační rozhodnutí pod Z-17062/2004-101
- 4. kolaudační rozhodnutí pod Z-73106/2005-101
- 5. prohlášení vkladatele pod V-24123/2010-101
- 6. kupní smlouva pod V-80241/2021-101